



Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace

Účastníci řízení:

Město Ústí nad Orlicí
Sychrova 16
562 24 ÚSTÍ NAD ORLICÍ
IČ 00279676

VAŠE ČJ: 14.03.2013
ZE DNE: MUUO/8804/2013/ŠKCP/klick
NAŠE ČJ: škcp/sř/1392/2013
Č.SPISU:
VYŘIZUJE: **Ing. Dana Kličková**
POČET LISTŮ: 3
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ: 0
TEL.: 465 514 306
E-MAIL: klickova@muuo.cz
DATUM: 15.04.2013 v Ústí nad Orlicí

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace jako příslušný orgán státní památkové péče podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen správní řád), k žádosti Města Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, zastoupeného starostou Petrem Hájkem, podané dne 14. 03. 2013 podle § 14 odst. 1 památkového zákona, o vydání závazného stanoviska k obnově kostela Navštívení Panny Marie, na st. parcele č. 79, v k. ú. v Horní Houžovec, Ústí nad Orlicí, který je zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky jako nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým číslem 45175/6-3938 vydává toto

závazné stanovisko

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, na základě podaného návrhu (žádosti o vydání závazného stanoviska) považuje **obnovu** kostela Navštívení Panny Marie, spočívající v celkovém očištění stavby, lokální opravě šindelové krytiny, *záměru* nátěru dřevěných konstrukcí a soklu včetně střešní krytiny, zpětném osazení kamenné dlažby, kontrole dřevěných konstrukcí a soklu, dále v *záměru restaurování soklu a vnitřních omítek* u výše uvedeného objektu z hlediska zájmů státní památkové péče za **p ř í p u s t n o u** a podle § 14 odst. 3 památkového zákona stanovuje pro účastníka řízení tyto podmínky, za kterých lze práce provést a restaurování připravovat:

1. Konkrétní přípravek pro nátěr dřevěných konstrukcí bude upřesněn v další žádosti.
2. Chybějící prvky dlažby budou doplněny kopiemi se zachováním materiálu, rozměru, obdobných vlastností, barevnosti, stejného opracování.
3. Kontrolu dřevěných prvků a soklu provede specialista na dřevěné konstrukce, restaurátor kamene a omítek, o výsledku bude informován orgán státní památkové péče.
4. Před vlastním restaurováním soklu bude proveden *podrobný restaurátorský průzkum*, který zjistí stav kamene, stupeň zasolení, poškození budou zachycena popsána na pohledech, ze zbytků barevnosti budou odebrány vzorky a provedeny nábrusy.

5. Na základě výsledků průzkumu bude formulována detailní *koncepce restaurátorského zásahu*, jenž bude obsahovat konkrétní technologie a materiály.
6. Restaurování bude provádět restaurátor s povolením MK ČR k restaurování uměleckořemeslných děl z kamene - podle přílohy č. 1 zákona č. 20/1987 Sb. třídníku specializací restaurátorských prací.
7. Po vyhodnocení průzkumu požádá účastník řízení o závazné stanovisko k restaurování soklu. Do té doby nelze (kromě průzkumu, demontáže a převozu) zahájit jakékoliv restaurátorské a opravné práce.
8. Před vlastním restaurováním vnitřních omítek bude proveden *podrobný restaurátorský průzkum*, který zjistí stav omítek, výmalby a poškození, vše bude zachyceno popsáno na pohledech na jednotlivé stěny.
9. Budou provedeny restaurátorské sondy, které zjistí posloupnost a podobu výmalby, včetně barevnosti a jejich povrchových úprav.
10. Na základě výsledků průzkumu bude formulována detailní *koncepce restaurátorského zásahu*, jenž bude obsahovat konkrétní technologické postupy a materiály, které budou v průběhu restaurování použity.
11. Restaurování bude provádět restaurátor s povolením MK ČR k restaurování uměleckořemeslných malířských děl - podle přílohy č. 1 zákona č. 20/1987 Sb. třídníku specializací restaurátorských prací.
12. Po vyhodnocení průzkumu požádá účastník řízení o závazné stanovisko k restaurování vnitřních omítek. Do té doby nelze (kromě průzkumu, demontáže a převozu) zahájit jakékoliv restaurátorské a opravné práce.
13. Podrobné průzkumy a koncepce restaurátorských zásahů budou konzultovány a odsouhlaseny pracovníky NPÚ ÚOP Pardubice
14. Průběh prací bude konzultován s pověřeným zástupcem NPÚ ÚOP Pardubice. Vlastník bude podle povahy prací svolávat kontrolní dny za účasti restaurátora a pracovníka NPÚ ÚOP Pardubice.
15. Po odsouhlasení bude při převěraci díla jedno kompletní paré restaurátorské zprávy předáno NPÚ ÚOP Pardubice.
16. Toto rozhodnutí a v této věci vydané písemné vyjádření NPÚ ÚOP Pardubice a zápisy z konzultací předá účastník řízení provádějícímu restaurátorovi, který je zahrne do restaurátorské zprávy s fotodokumentací vypracované podle § 10 prováděcí vyhlášky č. 66/88 Sb. k zákonu č. 20/87 Sb. v platném znění.

Odůvodnění:

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, který je podle § 25 odst. 1 památkového zákona orgánem státní památkové péče (dále orgán SPP), obdržel dne 14. 03. 2013 návrh (žádost o vydání závazného stanoviska) Města Ústí nad Orlicí, zastoupeného starostou Petrem Hájkem, ve věci obnovy kostela Navštívení Panny Marie, na st. parcele č. 79, v k. ú. v Horní Houžovec, nemovitě kulturní památky rejstř. číslo 45175/6-3938. Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno správní řízení.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona požádal orgán SPP Národní památkový ústav v Pardubicích o písemné vyjádření k žádosti. Jelikož závazné stanovisko na základě Vaší žádosti nelze vydat bezodkladně, je vydáno ve lhůtě 30 dnů od podání žádosti, ke které se připočítává lhůta potřebná k získání odborného vyjádření od Národního památkového ústavu v Pardubicích (20 dní, ve složitějších případech 50 dní).

Odborné vyjádření č.j. NPÚ-361/19645/2013 ze dne 26. 03. 2013 obdržel orgán státní památkové péče dne 29. 03. 2013.

Účastníkovi řízení byla dána možnost dle § 36 odst.3 správního řádu vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska. Účastník řízení tuto možnost nevyužil.

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, v průběhu správního řízení posuzoval žádost z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy. Při vyhotovení závazného stanoviska vycházel z prohlídky objektu a předložené žádosti a došel k závěru, že požadované práce a *záměr* restaurování soklu a vnitřních omítek jsou přípustné, za předpokladu, že budou plně respektovány všechny podmínky uvedené v tomto závazném stanovisku.

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje předmětného objektu lze konstatovat, že k jeho památkovým hodnotám patří zejména hmotové uspořádání, dochovaná dispozice, původní materiálová skladba a především začlenění objektu v urbanistické struktuře obce.

Jedná se o objekt drobného dřevěného kostelíka. Roubená stavba je osmiboká, na kamenné podezdívce z pískovcových kvádrůs připojenou obdélnou robenou sakristií se sedlovou střechou a s hranolovou zvonící. Vnější stěny stavby jsou pobity svislým bedněním s přelištováním spár, interiér je plochostropý, omítnutý hliněnou omítkou s výmalbou. Nad kostelíkem je umístěna osmiboká stanová střecha vrcholící lucernou a cibulovitou bání. Krytina je šindelová. Předmětný kostelík je hodnotným příkladem dřevěné lidové architektury ústeckoorlického regionu.

Stavba vykazuje lokální poškození šindelové krytiny a bednění. Exteriér je poškozen vzlínající vlhkostí a mechy. Probíhá rozsáhlá degradace vnitřních omítek s malbami, vyskytují se plísňe a ve dřevu biotičtí škůdci. Kostel je z uvedených důvodů zařazen v seznamu nejohroženějších památek ČR.

Dřevěné konstrukce vyžadují lokální opravy a nátěr. Kamenný sokl je také poškozen, je nutné ho také obnovit.

Podmínky uvedené v tomto závazném stanovisku stanovil orgán SPP podle § 14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů § 9 vyhlášky MK ČR č.66/1988 Sb., kterou se zákon provádí.

Navržené práce zahrnují celkové očištění stavby, lokální opravu šindelové krytiny, nátěr dřevěných konstrukcí a soklu včetně střešní krytiny, zpětné osazení kamenné dlažby, kontrolu dřevěných konstrukcí a soklu a předpokládají *záměr* restaurování soklu a vnitřních omítek.

S opravou (případně výměnu dožilých prvků) šindelové krytiny a ochranného nátěru dřevěných prvků souhlasíme. Konkrétní přípravek bude navržen a schválen v další žádosti o závazné stanovisko. **Doporučujeme** např. *fermež* (postačí provést nátěr směsí carbolinea s fermeží, např. LUXOL se nedoporučuje, protože uzavírá povrch dřeva, které nedýchá a podléhá destrukci dřevní hmoty). Kontrolu dřevěných prvků a soklu provede specialista na

dřevěné konstrukce a restaurátor kamene a omítek, o výsledku bude informován orgán SPP. Před vlastním restaurováním soklu bude proveden *podrobný restaurátorský průzkum*, který zjistí stav kamene, stupeň zasolení, poškození budou zachycena popsána na pohledech, ze zbytků barevnosti budou odebrány vzorky a provedeny nábrusy. Na základě výsledků průzkumu bude formulována *koncepce restaurátorského zásahu*, jenž bude obsahovat konkrétní technologické postupy a materiály. Restaurování bude provádět restaurátor s povolením MK ČR k restaurování uměleckořemeslných děl z kamene - podle přílohy č. 1 zákona č. 20/1987 Sb. třídníku specializací restaurátorských prací.

Před vlastním restaurováním vnitřních omítek bude proveden *podrobný restaurátorský průzkum*, který zjistí stav omítek, výmalby a poškození, vše bude zachyceno popsáno na pohledech na jednotlivé stěny. Budou provedeny restaurátorské sondy, které zjistí posloupnost a podobu výmalby, včetně barevnosti a jejich povrchových úprav. Na základě výsledků průzkumu bude formulována *koncepce koncepce restaurátorského zásahu*, jenž bude obsahovat konkrétní technologické postupy a materiály, které budou v průběhu restaurování použity. Po vyhodnocení průzkumu požádá účastník řízení o závazné stanovisko k restaurování vnitřních omítek. Restaurování bude provádět restaurátor s povolením MK ČR k restaurování uměleckořemeslných malířských děl - podle přílohy č. 1 zákona č. 20/1987 Sb. třídníku specializací restaurátorských prací.

Vzhledem ke stavu a hodnotě objektu je nutné provést restaurátorský zásah. Restaurátorským průzkumem a následně jeho vyhodnocením je možné zjistit maximální množství informací o současném stavu i předchozích opravách a úpravách a následně konkrétně specifikovat způsob restaurátorského zásahu. Orgán SPP souhlasí se záměrem restaurování předmětného kostela.

Pro zachování historických kvalit tohoto památkově chráněného objektu je třeba respektovat originální historické materiály, hmotu i po léta utvářené a zachovávané detaily řešení jednotlivých stavebních konstrukcí. Podmínky v tomto rozhodnutí stanovil orgán SPP na základě nutnosti uchování autenticity vzhledu a hmoty předmětné kulturní památky a tak zachovat její charakter bez památkově nevhodných změn.

Orgán SPP vycházel z návrhu účastníka řízení a v úvahu vzal především skutečnost, že předmětné práce vedou ke zlepšení stavebně-technického stavu objektu a jejího zajištění před působením klimatických podmínek.

Práce budou provedeny podle předložené žádosti. V případě jakékoli **další stavební činnosti** nad rámec tohoto závazného stanoviska **včetně udržovacích prací** je podle uvedeného památkového zákona nutno požádat Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, o **další závazné stanovisko**.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním učiněným u Městského úřadu v Ústí nad Orlicí, odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace.

Mgr. Luboš Mikyska
vedoucí odboru školství, kultury
sportu, cestovního ruchu a propagace

Ing. Dana Kličková
oprávněná úřední osoba